

## Протокол

Общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома  
расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 20/4

от 10 июля 2014г.

Собрание проводится по инициативе членов Совета дома:

Тарасова О. П. , Токарев А.А., Соловьева М. А, Полюбина Г.В., Артюшин  
Б.А.

Место составления протокола г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 20/4

Дата голосования 10 июля 2014г.

Место и дата подсчета голосов г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 20/4

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 5398,80  
кв.м.

На Общем собрании присутствуют собственники помещений, количество голосов  
которых приняло участие составляет 56,84% от общего числа голосов  
собственников помещений дома. Общее собрание согласно ст. 45 Жилищного кодекса  
РФ признано правомочным (имеет кворум).

Повестка дня:

1. Избрание председателя секретаря собрания

Выступил Артюшин Б.А.

Предложил: Избрать председателем собрания Артюшина Б.А. (кв. № 102)

Секретарем собрания Токарева А.А. (кв. №14)

Голосовали:

За 98,8%

Против 1,2%

Воздержались ---

2. Избрание счетной комиссии.

Выступил Артюшин Б.А.

Предложил: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

1. Тарасова О.П. (кв 10)

2. Бабенко Л.Т. (кв. 45)

Артюшин Б.А. (кв. 102)

Голосовали:

За 100%

Против ----

Воздержались ----

3. Распределение коммунальных услуг на домовые нужды в полном объеме  
пропорционально размеру общей площади помещений собственников и нанимателей  
МКД по ул. 50 лет ВЛКСМ, 20/4 с 01.07.2014г.

Выступила Полюбина

Предложила: Распределять коммунальные услуг на домовые нужды в полном объеме  
пропорционально размеру общей площади помещений собственников и нанимателей  
МКД по ул. 50 лет ВЛКСМ, 20/4 с 01.07.2014г.

Голосовали:

За 59,27%

Против 29,81%

Воздержались 10,92%

4. Установка магнитных лент на счетчики воды, и контроль за  
несанкционированным отбором воды

Выступил Токарев А.А.

Предложил: Для уменьшения потерь по ОДН, а так же для контроля и выявления несанкционированного отбора воды, на установленные счетчики установить магнитные ленты. Магнитные ленты закупить в кол-ве 260 шт. в фирме «Все для АЗС» по цене 40 руб за шт. , денежные средства взять со строки «Непредвиденные расходы».

Установку производить с помощью УК, для ведения контроля и учета магнитных лент и их использования.

Производить контрольные снятия показания счетчиков воды 1 раз в два месяца. Для контрольных показаний избрать комиссию в составе трех человек.

Собственники помещений должны предоставить доступ комиссии к счетчикам воды.

Голосовали:

За 94,43%

Против 4,35%

Воздержались 1,22%

5. Определение размера оплаты на содержание и ремонт жилого помещения в МКД с учетом включения в стоимость 1 кв.м. оплаты за начисление и сбор денежных средств по ресурсонабжающим организациям с 01.07.2014г. в соответствии с приказом от 15.02.2011г. № 47 «Об утверждении методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организации коммунального комплекса»

Выступила Полюбина Г.В.

Предложила: Определить размер платы на содержание и ремонт жилого помещения в МКД с учетом включения в стоимость 1 кв.м. оплаты за начисление и сбор денежных средств по ресурсонабжающим организациям с 01.07.2014г. в соответствии с приказом от 15.02.2011г. № 47 «Об утверждении методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организации коммунального комплекса» в размере 14,50руб., в том числе содержание, техническое обслуживание 10,74 руб., текущий ремонт 3,76 руб., оплата председателю Совета дома осталась без изменений.

Голосовали:

За 93,69%

Против 6,31%

Воздержались ----

Председатель Артюшин Б.А. \_\_\_\_\_

Секретарь собрания Токарев А.А. \_\_\_\_\_